

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

6 этажный 94 квартирный жилой дом по адресу: ул. им. В. Терешковой в р.п. Горьковский в Советском районе г. Волгограда

№ 34-000003

Дата подачи декларации: 20.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮГСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121357
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Вересаева
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: ЭТ ПОМ ОФ ТЕХ I 21;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(844)266-70-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: yugstroy@34post.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.house-med.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Горбатенко
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3460056777
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1153443005649
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Горбатенко
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ

	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация ремонтно-строительных компаний»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0278900357
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0358.01-2016-3460056777-С-193
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 12.02.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 683 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 175 518 777,81 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 149 141 861,49 руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Горбатенко Алексей Геннадьевич единственный учредитель СНИЛС 089-080-681-00 ИНН 34 0301890463
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Валентины Терешковой
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8670 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Ареон»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3441033990
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Волгоградское областное архитектурнопланировочное бюро»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444201843
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр гигиены и эпидемиологии в Волгоградской области»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3443063870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Премиум Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3443124530
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ТГВ проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444124405

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0046-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «МЕЖРЕГИОНЭКСПЕРТИЗА-С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3443925000
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «МЁД»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-Ки34301000-61207-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Волгограда

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 915-В
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 11.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор уступки права аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.07.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:03:0180001:0001049
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 042 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в границах дворового пространства 138 м/мест для трех этапов строительства жилого дома и 72 м/места на автостоянке, находящейся на прилегающей территории с западной стороны от участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в границах дворового пространства размещена детская игровая площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): располагается на углу 3 секции в районе автостоянки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посев газона, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Муниципальным казенным предприятием «ВолгоградГорСвет» №87 ОТ 08.07.2016г., сроком до 08.07.2018г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Концессия водоснабжения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 94С
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Концессия водоснабжения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 94С
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Волгоградские межрайонные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3441010181
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 90С-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 389 199,52 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Волгоградгоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3434000560

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 430
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды Администрации Волгограда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 94
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	5	69.91	3				
2	Жилое	1	5	32.10	1				
3	Жилое	1	5	32.10	1				
4	Жилое	1	5	60.91	2				
5	Жилое	2	5	70.00	3				
6	Жилое	2	5	32.10	1				
7	Жилое	2	5	32.10	1				
8	Жилое	2	5	60.91	2				
9	Жилое	3	5	70.00	3				
10	Жилое	3	5	32.10	1				
11	Жилое	3	5	32.10	1				
12	Жилое	3	5	60.91	2				
13	Жилое	4	5	70.00	3				
14	Жилое	4	5	32.10	1				
15	Жилое	4	5	32.10	1				
16	Жилое	4	5	60.91	2				
17	Жилое	5	5	70.00	3				
18	Жилое	5	5	32.10	1				
19	Жилое	5	5	32.10	1				
20	Жилое	5	5	60.91	2				
21	Жилое	1	6	84.40	3				
22	Жилое	1	6	32.10	1				
23	Жилое	1	6	70.00	3				
24	Жилое	2	6	60.86	2				
25	Жилое	2	6	32.10	1				
26	Жилое	2	6	32.10	1				
27	Жилое	2	6	70.00	3				
28	Жилое	3	6	60.86	2				
29	Жилое	3	6	32.10	1				
30	Жилое	3	6	32.10	1				
31	Жилое	3	6	70.00	3				
32	Жилое	4	6	61.00	2				

33	Жилое	4	6	32.10	1				
34	Жилое	4	6	32.10	1				
35	Жилое	4	6	70.00	3				
36	Жилое	5	6	61.00	2				
37	Жилое	5	6	32.10	1				
38	Жилое	5	6	32.10	1				
39	Жилое	5	6	70.00	3				
40	Жилое	2	7	66.20	2				
41	Жилое	2	7	70.00	3				
42	Жилое	2	7	70.00	3				
43	Жилое	2	7	67.50	2				
44	Жилое	3	7	66.20	2				
45	Жилое	3	7	70.00	3				
46	Жилое	3	7	70.00	3				
47	Жилое	3	7	67.50	2				
48	Жилое	4	7	66.20	2				
49	Жилое	4	7	70.00	3				
50	Жилое	4	7	70.00	3				
51	Жилое	4	7	67.50	2				
52	Жилое	5	7	66.20	2				
53	Жилое	5	7	70.00	3				
54	Жилое	5	7	70.00	3				
55	Жилое	5	7	67.50	2				
56	Жилое	1	8	70.00	3				
57	Жилое	1	8	32.10	1				
58	Жилое	1	8	84.30	3				
59	Жилое	2	8	70.00	3				
60	Жилое	2	8	32.10	1				
61	Жилое	2	8	32.10	1				
62	Жилое	2	8	61.00	2				
63	Жилое	3	8	70.00	3				
64	Жилое	3	8	32.10	1				
65	Жилое	3	8	32.10	1				
66	Жилое	3	8	61.00	2				
67	Жилое	4	8	70.00	3				
68	Жилое	4	8	32.10	1				
69	Жилое	4	8	32.00	1				
70	Жилое	4	8	61.00	2				
71	Жилое	5	8	70.00	3				

72	Жилое	5	8	32.10	1				
73	Жилое	5	8	32.00	1				
74	Жилое	5	8	61.00	2				
75	Жилое	1	9	61.00	2				
76	Жилое	1	9	32.00	1				
77	Жилое	1	9	32.10	1				
78	Жилое	1	9	70.00	3				
79	Жилое	2	9	61.00	2				
80	Жилое	2	9	32.00	1				
81	Жилое	2	9	32.10	1				
82	Жилое	2	9	70.00	3				
83	Жилое	3	9	61.00	2				
84	Жилое	3	9	32.00	1				
85	Жилое	2	2	32.10	1				
86	Жилое	3	9	70.00	3				
87	Жилое	4	9	61.00	2				
88	Жилое	4	9	32.00	1				
89	Жилое	4	9	32.10	1				
90	Жилое	4	9	70.00	3				
91	Жилое	5	9	61.00	2				
92	Жилое	5	9	32.00	1				
93	Жилое	5	9	32.10	1				
94	Жилое	5	9	70.00	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Мастерская художника №1	6	7	94.0		
					Тамбур	2.84
					Кладовая	4
					Санузел	3.88
					Мастерская	81.2
					Балкон	2.08
2	Мастерская художника №2	6	7	94.0		
					Тамбур	2.84
					Кладовая	4
					Санузел	3.88
					Мастерская	81.2
					Балкон	2.08

3	Универсальный магазин	1	7	797.3		
					Тамбур входа	37.3
					Торговый зал	453.14
					Коридор	47.67
					Касса	11.2
					Гардеробная	17.09
					Комната приема пищи	11.06
					Элект рошит овая	12.89
					Склад алкоголя	25.25
					Санузел	3.7
					Кладовая уборочного инвент аря	3.7
					Подсобное помещение	18.99
					Кладовая от ходов	3.11
					Фасовка	22.53
					Коридор	12.26
					Теплогенерат орная	14.01
					Водомерный узел	10.61
					Разгрузочная	23.55
					Шлюз	69.24

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Технический этаж, в том числе	секция 3 подъезд 5 - 1 (подвал)	Прокладка инженерных коммуникаций	115.52
2	Элект рошит овая	секция 3 подъезд 5 - 1 (подвал)	Размещения оборудования и приборов учета электроэнергии	21.5
3	Входная группа	секция 3 подъезд 5 Тамбур входа №5	МОП	6.0
4	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 5 1 этаж	МОП	15.06
5	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 5 2 этаж	МОП	15,06
6	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 5 3 этаж	МОП	15,06
7	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 5 4 этаж	МОП	15,06
8	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 5 5 этаж	МОП	15,06
9	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 5 Выход на кровлю	МОП	17.13

10	Кладовая уборочного инвентаря	секция 3 подъезд 5 1 этаж	МОП	4.18
11	Техническое помещение	секция 3 подъезд 5 2 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
12	Техническое помещение	секция 3 подъезд 5 3 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
13	Техническое помещение	секция 3 подъезд 5 4 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
14	Техническое помещение	секция 3 подъезд 5 5 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
15	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 5 1 этаж	МОП	11.88
16	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 5 2 этаж	МОП	11.88
17	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 5 3 этаж	МОП	11.88
18	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 5 4 этаж	МОП	11.88
19	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 5 5 этаж	МОП	11.88
20	Технический этаж	секция 3 подъезд 6 -1 (подвал)	Прокладка инженерных коммуникаций	21.5
21	2 Входная группа	секция 3 подъезд 6 Тамбур входа №6	МОП	5.98
22	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 6 1 этаж	МОП	15.06
23	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 6 2 этаж	МОП	15.06
24	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 6 3 этаж	МОП	15.06
25	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 6 4 этаж	МОП	15.06
26	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 6 5 этаж	МОП	15.06
27	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 6 Выход на кровлю	МОП	17.13
28	Кладовая уборочного инвентаря	секция 3 подъезд 6 1 этаж	МОП	4.18
29	Техническое помещение	секция 3 подъезд 6 2 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
30	Техническое помещение	секция 3 подъезд 6 3 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
31	Техническое помещение	секция 3 подъезд 6 4 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
32	Техническое помещение	секция 3 подъезд 6 5 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
33	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 6 1 этаж	МОП	11.88
34	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 6 2 этаж	МОП	11.88
35	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 6 3 этаж	МОП	11.88
36	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 6 4 этаж	МОП	11.88
37	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 6 5 этаж	МОП	11.88
38	Технический этаж, в том числе	секция 4 подъезд 7 - 1 (подвал)	Прокладка инженерных коммуникаций	859.81
39	Насосная	секция 4 подъезд 7 - 1 (подвал)	Размещения оборудования и приборов учета холодной воды	16.47
40	Электрощитовая	секция 4 подъезд 7 - 1 (подвал)	Размещения оборудования и приборов учета электроэнергии	21.5
41	Входная группа	секция 4 подъезд 7 Тамбур входа №7	МОП	5.98
42	Лестничная клетка	секция 4 подъезд 7 1 этаж	МОП	14.34
43	Лестничная клетка	секция 4 подъезд 7 2 этаж	МОП	15.06
44	Лестничная клетка	секция 4 подъезд 7 3 этаж	МОП	15.06

45	Лестничная клетка	секция 4 подъезд 7 4 этаж	МОП	15.06
46	Лестничная клетка	секция 4 подъезд 7 5 этаж	МОП	15.06
47	Лестничная клетка	секция 4 подъезд 7 6 этаж	МОП	15.06
48	Лестничная клетка	секция 4 подъезд 7 Выход на кровлю	МОП	17.13
49	Межквартирные коридоры	секция 4 подъезд 7 1 этаж	МОП	
50	Межквартирные коридоры	секция 4 подъезд 7 2 этаж	МОП	24.17
51	Межквартирные коридоры	секция 4 подъезд 7 3 этаж	МОП	24.17
52	Межквартирные коридоры	секция 4 подъезд 7 4 этаж	МОП	24.17
53	Межквартирные коридоры	секция 4 подъезд 7 5 этаж	МОП	24.17
54	Межквартирные коридоры	секция 4 подъезд 7 6 этаж	МОП	4.68
55	Технический этаж	секция 5 подъезд 8 - 1 (подвал)	Прокладка инженерных коммуникаций	244.87
56	Входная группа	секция 5 подъезд 8 Тамбур входа №8	МОП	5.98
57	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 8 1 этаж	МОП	15.06
58	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 8 2 этаж	МОП	15.06
59	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 8 3 этаж	МОП	15.06
60	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 8 4 этаж	МОП	15.06
61	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 8 5 этаж	МОП	15.06
62	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 8 Выход на кровлю	МОП	17.13
63	Кладовая уборочного инвентаря	секция 5 подъезд 8 1 этаж	МОП	4.18
64	Техническое помещение	секция 5 подъезд 8 2 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
65	Техническое помещение	секция 5 подъезд 8 3 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
66	Техническое помещение	секция 5 подъезд 8 4 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
67	Техническое помещение	секция 5 подъезд 8 5 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
68	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 8 1 этаж	МОП	11,88
69	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 8 2 этаж	МОП	11,88
70	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 8 3 этаж	МОП	11,88
71	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 8 4 этаж	МОП	11,88
72	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 8 5 этаж	МОП	11,88
73	Технический этаж	секция 5 подъезд 9 - 1 (подвал)	Прокладка инженерных коммуникаций	244.87
74	Входная группа	секция 5 подъезд 9 Тамбур входа №8	МОП	5.98
75	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 9 1 этаж	МОП	15.06
76	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 9 2 этаж	МОП	15.06
77	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 9 3 этаж	МОП	15.06
78	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 9 4 этаж	МОП	15.06
79	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 9 5 этаж	МОП	15.06
80	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 9 Выход на кровлю	МОП	17.13
81	Кладовая уборочного инвентаря	секция 5 подъезд 9 1 этаж	МОП	4.18

82	Техническое помещение	секция 5 подъезд 9 2 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
83	Техническое помещение	секция 5 подъезд 9 3 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
84	Техническое помещение	секция 5 подъезд 9 4 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
85	Техническое помещение	секция 5 подъезд 9 5 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
86	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 9 1 этаж	МОП	11,88
87	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 9 2 этаж	МОП	11,88
88	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 9 3 этаж	МОП	11,88
89	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 9 4 этаж	МОП	11,88
90	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 9 5 этаж	МОП	11,88

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
--	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Расположенные на отметке -3.100	ТП 6/0,4	электроснабжение
2	Лестничные клетки	конвекторы ELECTROLUX ECH/AG-500MF ECH/AG-1000MF и ECH/AG-2000MF	электроотопление лестничных клеток
3	В местах определенных проектом	щиты типа ЩЭ- поэтажные, в качестве силовых щитов - щиты типа ЩРН, вводные распределительные устройства типа ВРУ 21 L с автоматическими выключателями, производитель «ЭЛЕКТРОЩИТ» г. Волгоград. Класс точности 1	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение помещений
4	Помещение насосной на отм. -3.100	Хоз.питьевая насосная установка COR-4 MVI 803 SKW-EB =R производится фирмой «WILO»	хозпитьевое водоснабжение
5	Помещение на отм. -3.100	Центральный водомерный узел ВСХН-65	Учет расхода холодной воды
6	На кровле	Водосточный воронки «Интерма» HL-62,1В с электрообогревом.	Прием дождевых стоков
7	В помещении на отм. -3.100	Дренажные насосы фирмы WILO «TM 32/8».	Для сбора и отведения аварийных вод
8	В санузлах помещений находящихся на отм -	Насосная установка WILO «WILO DRAILIFF»	Напорная канализация
9	В помещениях расположенных в подвале секций и пом. уборочного инвентаря на 1 эт.	Электрические емкостные водонагреватели фирмы «ARISTON»	Приготовление горячей воды для помещений расположенных в подвале секций и пом. уборочного инвентаря на 1 эт.
10	Наружного размещения на территории прилегающей к зданию в районе 1 секции	ШРП-НОРД с двумя линиями редуцирования (основная и резервная)	Газоснабжение, понижение давления в сети газоснабжения

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 192 022 100 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:03:0180001:0001049
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Волгоградское отделение № 8621 Сбербанка России ПАО
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810011000011306
		Корреспондентский счет: 30101810100000000647
		БИК: 041806647
		ИНН: 7707083893
		КПП: 344402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: спец.счет 40702810011000011306 Волгоградское отделение № 8621 Сбербанка России ПАО (ИНН 7707083893/КПП 344402001/Бик 041806647/ кор/счет № 30101810100000000647 ОГРН 10 27700132195 в ГРКЦ ГУ Банк России по Волгоградской области). Открыт на строительство " 6 этажный 94 квартирный жилой дом по адресу: ул. им. Валентины Терешковой в р.п. Горьковский в Советском районе г. Волгограда с инженерными сетями (ЖК МЁД)
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D3AB1079E69F60000004EA0934007E

Владелец: **ООО ЮгСтрой, Горбатенко Алексей Геннадьевич, г. Москва**

Действителен: с 21.02.2018 по 08.02.2019