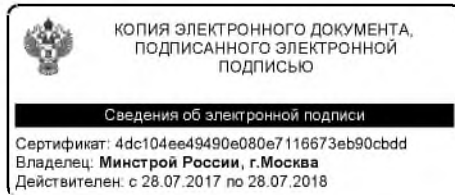
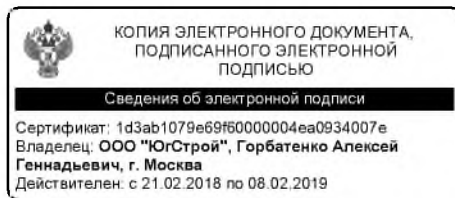


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-34-000037-02 от 27.02.2018

6 этажный 94 квартирный жилой дом по адресу:

ул. им. Валентины Терешковой в р.п. Горьковский в Советском районе г.
 Волгограда с инженерными сетями(1этап)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|--|--------------|---|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГСТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ООО "ЮГСТРОЙ" |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 121357 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Волгоградская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |

| | | | |
|---|--------------|--|---|
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Вересаева |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 15 Корпус: Строение: |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Квартира: Комната: Офис: Помещение: ЭТ ПОМ ОФ ТЕХ 1 21 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 08:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Вторник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 08:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Среда |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 08:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Четверг |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 08:00 - 17:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 08:00 - 17:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе | 1.4.1 | Номер телефона | 8 8442 66 70 01 |

| | | | |
|--|-------|---|---|
| официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.2 | Адрес электронной почты | yugstroy@34post.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.house-med.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Горбатенко |
| | 1.5.2 | Имя | Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество | Геннадьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности | директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | 6 этажный 94 квартирный жилой дом по адресу: ул. им. Валентины Терешковой в р.п. Горьковский в Советском районе г. Волгограда. ЖК "МЁД" |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 3460056777 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1153443005649 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2015 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|--|--------------|---|-------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Горбатенко |
| | 3.3.2 | Имя | Алексей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Геннадьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство | РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 100 |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | | |
|--|---------------|--|------------------------------|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | | |
|--|--------------|--|---|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | «Саморегулируемая организация ремонтно-строительных компаний» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | 0278900357 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 0358.01-2016-3460056777-С-193 |

| | | | |
|---|--------------|--|---------------------------|
| безопасность объектов капитального строительства | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 12.02.2016 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | Ассоциация (союз) (20600) |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | | |
|---|--------------|---|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.12.2017 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 2918,00 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 242050,00 |

| | | | |
|--|-------|--|-----------|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 152366,00 |
|--|-------|--|-----------|

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|-------|---|---------------|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|--|--------------|--|-------------|
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | Отсутствует |
|--|--------------|--|-------------|

| | | | |
|--|--------------|--|-------------|
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | Отсутствует |
|--|--------------|--|-------------|

| | | | |
|--|--------------|--|-------------|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | Отсутствует |
|--|--------------|--|-------------|

| | | | |
|--|--------------|--|-------------|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке | |

| | | | |
|--|---------------|---|-------------|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |

| | | | |
|---|--------|--|----------------|
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | Не применялись |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> | |

| | | | |
|--|--------------|--|--|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | |

| | | | |
|--|--------------|---|--|
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|--------------|---|--|

| | | | |
|--|--------------|--|--|
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|--------------|--|--|

| | | | |
|--|--------------|---|--|
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | |
|--|--------------|---|--|

| | | | |
|--|--------------|--|--|
| | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | |
| | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |
|--|--------|--|--|

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |
|------------------------------------|-------|--|

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

| | | | |
|---|---------------|--|--------------------------|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Волгоградская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Волгоград |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | Советский |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | им. Валентины Терешковой |
| | 9.2.10 | Дом | |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | г. Волгоград, ул. им. Валентины Терешковой |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 5 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 6 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 8 670 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | А (Очень высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | - |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | | |
|--|--------|----------------|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком | 10.1.1 | Вид договора | |
| | 10.1.2 | Номер договора | |

| | | | |
|---|--------|---|---|
| осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о | 10.1.3 | Дата заключения договора | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «Ареон» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 3441033990 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Учреждение (75000) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «Волгоградское областное архитектурно-планировочное бюро» |

| | | | |
|--|---------------|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 3444201843 |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Учреждение (75000) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «Центр гигиены и эпидемиологии в Волгоградской области» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 3443063870 |

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | «Премиум Проект» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 3443124530 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | «ТГВ проект» |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 3444124405 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 24.10.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 34-2-1-3-0046-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

| | | | |
|---|---------------|--|-------------------------|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | «МЕЖРЕГИОНЭКСПЕРТИЗА-С» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 3443925000 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |

| | | | |
|---|--------|---|----------------------|
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | Жилой комплекс «МЁД» |
|---|--------|---|----------------------|

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | | |
|--|--------|---|---------------------------|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | 34-Ru34301000-61207- 2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 23.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 31.12.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Администрация Волгограда |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | | |
|---|--------|--|-----------------------------------|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора | договор аренды земельного участка |

| | | | |
|--|--|---|--------------------------------|
| (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 915-В |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 31.10.2013 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 28.11.2013 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | 11.11.2016 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |
| | 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка |
| 12.2.2 | | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | |

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 34:03:180001:1049 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 17 042 кв.м. |

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | | |
|--|---------------|---|---------|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | имеются |
|--|---------------|---|---------|

| | | | |
|--|---------------|---|---|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | в границах дворового пространства 138 м/мест для трех этапов строительства жилого дома и 72 м/места на автостоянке, находящейся на прилегающей территории с западной стороны от участка |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | в границах дворового пространства размещена детская игровая площадка |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | располагается на углу 3 секции в районе автостоянки |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | посев газона, посадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | соответствует |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | технические условия предоставлены Муниципальным казенным предприятием «ВолгоградГорСвет» №87 ОТ 08.07.2016г., сроком до 08.07.2018г. |

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | |
|--|---------------|---|--|

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Концессия водоснабжения» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 3460019060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 19.10.2016 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 94С |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 19.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Концессия водоснабжения» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 3460019060 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 19.10.2016 |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 94С |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 19.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Унитарное предприятие (65000) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Волгоградские межрайонные электрические сети» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 3441010181 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 09.09.2016 |

| | | | |
|---|---------------|--|------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 90С-2016 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 28.09.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 389 199,52 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Волгоградгоргаз» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 3434000560 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 29.07.2016 |

| | | | |
|---|---------------|--|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 430 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 29.07.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное казенное учреждение (75404) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды Администрации Волгограда |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 3444080557 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 12.10.2015 |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 4019 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 31.10.2017 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество (12247) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводное радиовещание |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество (12247) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество (12247) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество (12247) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | | |
|--|-----------------|------------------------------------|----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 94 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 3 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 3 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|------------------------|-----------------|--|-----------------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, кв. м. | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | жилое | 1 | 5 | 72 | 3 | 1 | 13,36 | кухня | 8,23 |
| | | | | | | 2 | 11,16 | санузел | 3,88 |
| | | | | | | 3 | 17,27 | коридор | 10,63 |
| | | | | | | | | кладовая | 1,83 |
| | | | | | | | | кладовая | 2,67 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,97 |
| 2 | жилое | 1 | 5 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня | 7,99 |
| | | | | | | | | санузел | 3,97 |
| | | | | | | | | коридор | 3,48 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,78 |
| 3 | жилое | 1 | 5 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня | 7,99 |
| | | | | | | | | санузел | 3,97 |
| | | | | | | | | коридор | 3,48 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,78 |

| | | | | | | | | | |
|---|-------|---|---|------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 4 | жилое | 1 | 5 | 63 | 2 | 1 2 | 16,85 18,26 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,94 9,67 2,7 3,35 |
| 5 | жилое | 2 | 5 | 72 | 3 | 1 2 3 | 13,36 11,16 17,27 | кухня санузел коридор кладовая кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,88 10,63 1,83 2,67 2,97 |
| 6 | жилое | 2 | 5 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 7 | жилое | 2 | 5 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 8 | жилое | 2 | 5 | 63 | 2 | 1 2 | 16,85 18,26 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,94 9,67 2,7 3,35 |
| 9 | жилое | 3 | 5 | 72 | 3 | 1 2 3 | 13,36 11,16 17,27 | кухня санузел коридор кладовая кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,88 10,63 1,83 2,67 2,97 |
| 10 | жилое | 3 | 5 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 11 | жилое | 3 | 5 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 12 | жилое | 3 | 5 | 63 | 2 | 1 2 | 16,85 18,26 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,94 9,67 2,7 3,35 |
| 13 | жилое | 4 | 5 | 72 | 3 | 1 2 3 | 13,36 11,16 17,27 | кухня санузел коридор кладовая кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,88 10,63 1,83 2,67 2,97 |
| 14 | жилое | 4 | 5 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 15 | жилое | 4 | 5 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 16 | жилое | 4 | 5 | 63 | 2 | 1 2 | 16,85 18,26 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,94 9,67 2,7 3,35 |
| 17 | жилое | 5 | 5 | 72 | 3 | 1 2 3 | 13,36 11,16 17,27 | кухня санузел коридор кладовая кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,88 10,63 1,83 2,67 2,97 |
| 18 | жилое | 5 | 5 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 19 | жилое | 5 | 5 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|---|-------|----------------|-------|
| 20 | жилое | 5 | 5 | 63 | 2 | 1 | 16,85 | кухня | 8,23 |
| | | | | | | 2 | 18,26 | санузел | 3,94 |
| | | | | | | | | коридор | 9,67 |
| | | | | | | | | кладовая | 2,7 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 3,35 |
| 21 | жилое | 1 | 6 | 86,6 | 3 | 1 | 16,85 | кухня | 8,54 |
| | | | | | | 2 | 18,96 | санузел | 3,94 |
| | | | | | | 3 | 22,9 | коридор | 9,67 |
| | | | | | | | | кладовая | 2,7 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 3,04 |
| 22 | жилое | 1 | 6 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня | 7,99 |
| | | | | | | | | санузел | 3,97 |
| | | | | | | | | коридор | 3,48 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,78 |
| 23 | жилое | 1 | 6 | 72 | 3 | 1 | 13,36 | кухня | 8,23 |
| | | | | | | 2 | 11,16 | санузел | 3,88 |
| | | | | | | 3 | 17,27 | коридор | 10,63 |
| | | | | | | | | кладовая | 1,83 |
| | | | | | | | | кладовая | 2,67 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,97 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 24 | жилое | 2 | 6 | 63 | 2 | 1 2 | 16,85 18,26 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,94 9,67 2,7 3,35 |
| 25 | жилое | 2 | 6 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 26 | жилое | 2 | 6 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 27 | жилое | 2 | 6 | 72 | 3 | 1 2 3 | 13,36 11,16 17,27 | кухня санузел коридор кладовая кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,88 10,63 1,83 2,67 2,97 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 28 | жилое | 3 | 6 | 63 | 2 | 1 2 | 16,85 18,26 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,94 9,67 2,7 3,35 |
| 29 | жилое | 2 | 6 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 30 | жилое | 3 | 6 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 31 | жилое | 3 | 6 | 72 | 3 | 1 2 3 | 13,36 11,16 17,27 | кухня санузел коридор кладовая кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,88 10,63 1,83 2,67 2,97 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 32 | жилое | 4 | 6 | 63 | 2 | 1 2 | 16,85 18,26 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,94 9,67 2,7 3,35 |
| 33 | жилое | 4 | 6 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 34 | жилое | 4 | 6 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 35 | жилое | 4 | 6 | 72 | 3 | 1 2 3 | 13,36 11,16 17,27 | кухня санузел коридор кладовая кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,88 10,63 1,83 2,67 2,97 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 36 | жилое | 5 | 6 | 63 | 2 | 1 2 | 16,85 18,26 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,94 9,67 2,7 3,35 |
| 37 | жилое | 5 | 6 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 38 | жилое | 5 | 6 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 39 | жилое | 5 | 6 | 72 | 3 | 1 2 3 | 13,36 11,16 17,27 | кухня санузел коридор кладовая кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,88 10,63 1,83 2,67 2,97 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-------------|-------------------------|---|------------------------------------|
| 40 | жилое | 2 | 7 | 70,6 | 2 | 1 2 | 16,09 15,56 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 19,36 4,45 7,12 4 4,02 |
| 41 | жилое | 2 | 7 | 72,8 | 3 | 1 2 3 | 17,89 14,47 14,54 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 9,09 3,88 9,13 3,8 |
| 42 | жилое | 2 | 7 | 70,6 | 2 | 1 2 | 16,09 15,56 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 19,36 4,45 7,12 4 4,02 |
| 43 | жилое | 2 | 7 | 72,8 | 3 | 1 2 3 | 17,89 14,47 14,54 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 9,09 3,88 9,13 3,8 |
| 44 | жилое | 3 | 7 | 70,6 | 2 | 1 2 | 16,09 15,56 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 19,36 4,45 7,12 4 4,02 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-------------|-------------------------|---|------------------------------------|
| 45 | жилое | 3 | 7 | 72,8 | 3 | 1 2 3 | 17,89 14,47 14,54 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 9,09 3,88 9,13 3,8 |
| 46 | жилое | 3 | 7 | 70,6 | 2 | 1 2 | 16,09 15,56 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 19,36 4,45 7,12 4 4,02 |
| 47 | жилое | 3 | 7 | 72,8 | 3 | 1 2 3 | 17,89 14,47 14,54 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 9,09 3,88 9,13 3,8 |
| 48 | жилое | 4 | 7 | 70,6 | 2 | 1 2 | 16,09 15,56 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 19,36 4,45 7,12 4 4,02 |
| 49 | жилое | 4 | 7 | 72,8 | 3 | 1 2 3 | 17,89 14,47 14,54 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 9,09 3,88 9,13 3,8 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-------------|-------------------------|---|------------------------------------|
| 50 | жилое | 4 | 7 | 70,6 | 2 | 1 2 | 16,09 15,56 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 19,36 4,45 7,12 4 4,02 |
| 51 | жилое | 4 | 7 | 72,8 | 3 | 1 2 3 | 17,89 14,47 14,54 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 9,09 3,88 9,13 3,8 |
| 52 | жилое | 5 | 7 | 70,6 | 2 | 1 2 | 16,09 15,56 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 19,36 4,45 7,12 4 4,02 |
| 53 | жилое | 5 | 7 | 72,8 | 3 | 1 2 3 | 17,89 14,47 14,54 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 9,09 3,88 9,13 3,8 |
| 54 | жилое | 5 | 7 | 70,6 | 2 | 1 2 | 16,09 15,56 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 19,36 4,45 7,12 4 4,02 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 55 | жилое | 5 | 7 | 72,8 | 3 | 1 2 3 | 17,89 14,47 14,54 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 9,09 3,88 9,13 3,8 |
| 56 | жилое | 1 | 8 | 72 | 3 | 1 2 3 | 13,36 11,16 17,27 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 кладовая кладовая | 8,23 3,88 10,63 2,97 1,83 2,67 |
| 57 | жилое | 1 | 8 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 58 | жилое | 1 | 8 | 86,6 | 3 | 1 2 3 | 16,85 18,96 22,9 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 кладовая | 8,54 3,94 9,67 3,04 2,7 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|---|-------|----------------|-------|
| 59 | жилое | 2 | 8 | 72 | 3 | 1 | 13,36 | кухня | 8,23 |
| | | | | | | 2 | 11,16 | санузел | 3,88 |
| | | | | | | 3 | 17,27 | коридор | 10,63 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,97 |
| | | | | | | | | кладовая | 1,83 |
| | | | | | | | | кладовая | 2,67 |
| 60 | жилое | 2 | 8 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня | 7,99 |
| | | | | | | | | санузел | 3,97 |
| | | | | | | | | коридор | 3,48 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,78 |
| 61 | жилое | 2 | 8 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня | 7,99 |
| | | | | | | | | санузел | 3,97 |
| | | | | | | | | коридор | 3,48 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,78 |
| 62 | жилое | 2 | 8 | 63 | 2 | 1 | 16,85 | кухня | 8,23 |
| | | | | | | 2 | 18,26 | санузел | 3,94 |
| | | | | | | | | коридор | 9,67 |
| | | | | | | | | кладовая | 2,7 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 3,35 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|---|-------|----------------|-------|
| 63 | жилое | 3 | 8 | 72 | 3 | 1 | 13,36 | кухня | 8,23 |
| | | | | | | 2 | 11,16 | санузел | 3,88 |
| | | | | | | 3 | 17,27 | коридор | 10,63 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,97 |
| | | | | | | | | кладовая | 1,83 |
| | | | | | | | | кладовая | 2,67 |
| 64 | жилое | 3 | 8 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня | 7,99 |
| | | | | | | | | санузел | 3,97 |
| | | | | | | | | коридор | 3,48 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,78 |
| 65 | жилое | 3 | 8 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня | 7,99 |
| | | | | | | | | санузел | 3,97 |
| | | | | | | | | коридор | 3,48 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,78 |
| 66 | жилое | 3 | 8 | 63 | 2 | 1 | 16,85 | кухня | 8,23 |
| | | | | | | 2 | 18,26 | санузел | 3,94 |
| | | | | | | | | коридор | 9,67 |
| | | | | | | | | кладовая | 2,7 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 3,35 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|---|-------|----------------|-------|
| 67 | жилое | 4 | 8 | 72 | 3 | 1 | 13,36 | кухня | 8,23 |
| | | | | | | 2 | 11,16 | санузел | 3,88 |
| | | | | | | 3 | 17,27 | коридор | 10,63 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,97 |
| | | | | | | | | кладовая | 1,83 |
| | | | | | | | | кладовая | 2,67 |
| 68 | жилое | 4 | 8 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня | 7,99 |
| | | | | | | | | санузел | 3,97 |
| | | | | | | | | коридор | 3,48 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,78 |
| 69 | жилое | 4 | 8 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня | 7,99 |
| | | | | | | | | санузел | 3,97 |
| | | | | | | | | коридор | 3,48 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,78 |
| 70 | жилое | 4 | 8 | 63 | 2 | 1 | 16,85 | кухня | 8,23 |
| | | | | | | 2 | 18,26 | санузел | 3,94 |
| | | | | | | | | коридор | 9,67 |
| | | | | | | | | кладовая | 2,7 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 3,35 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|---|-------|----------------|-------|
| 71 | жилое | 5 | 8 | 72 | 3 | 1 | 13,36 | кухня | 8,23 |
| | | | | | | 2 | 11,16 | санузел | 3,88 |
| | | | | | | 3 | 17,27 | коридор | 10,63 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,97 |
| | | | | | | | | кладовая | 1,83 |
| | | | | | | | | кладовая | 2,67 |
| 72 | жилое | 5 | 8 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня | 7,99 |
| | | | | | | | | санузел | 3,97 |
| | | | | | | | | коридор | 3,48 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,78 |
| 73 | жилое | 5 | 8 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня | 7,99 |
| | | | | | | | | санузел | 3,97 |
| | | | | | | | | коридор | 3,48 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 2,78 |
| 74 | жилое | 5 | 8 | 63 | 2 | 1 | 16,85 | кухня | 8,23 |
| | | | | | | 2 | 18,26 | санузел | 3,94 |
| | | | | | | | | коридор | 9,67 |
| | | | | | | | | кладовая | 2,7 |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 3,35 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 75 | жилое | 1 | 9 | 63 | 2 | 1 2 | 16,85 18,26 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,94 9,67 2,7 3,35 |
| 76 | жилое | 1 | 9 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 77 | жилое | 1 | 9 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 78 | жилое | 1 | 9 | 72 | 3 | 1 2 3 | 13,36 11,16 17,27 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 кладовая кладовая | 8,23 3,88 10,63 2,97 1,83 2,67 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 79 | жилое | 2 | 9 | 63 | 2 | 1 2 | 16,85 18,26 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,94 9,67 2,7 3,35 |
| 80 | жилое | 2 | 9 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 81 | жилое | 2 | 9 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 82 | жилое | 2 | 9 | 72 | 3 | 1 2 3 | 13,36 11,16 17,27 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 кладовая кладовая | 8,23 3,88 10,63 2,97 1,83 2,67 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 83 | жилое | 3 | 9 | 63 | 2 | 1 2 | 16,85 18,26 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,94 9,67 2,7 3,35 |
| 84 | жилое | 3 | 9 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 85 | жилое | 3 | 9 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 86 | жилое | 3 | 9 | 72 | 3 | 1 2 3 | 13,36 11,16 17,27 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 кладовая кладовая | 8,23 3,88 10,63 2,97 1,83 2,67 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|-------------|-------------------------|---|---|
| 87 | жилое | 4 | 9 | 63 | 2 | 1 2 | 16,85 18,26 | кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3 | 8,23 3,94 9,67 2,7 3,35 |
| 88 | жилое | 4 | 9 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 89 | жилое | 4 | 9 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 | 7,99 3,97 3,48 2,78 |
| 90 | жилое | 4 | 9 | 72 | 3 | 1 2 3 | 13,36 11,16 17,27 | кухня санузел коридор балкон с к=0,3 кладовая кладовая | 8,23 3,88 10,63 2,97 1,83 2,67 |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|---|---|------|---|---|-------|----------------|-------|
| 91 | жилое | 5 | 9 | 63 | 2 | 1 | 16,85 | кухня | 8,23 |
| | | | | | | 2 | 18,26 | санузел | 3,94 |
| | | | | | | | | коридор | 9,67 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | балкон с к=0,3 | 3,35 |
| 92 | жилое | 5 | 9 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня | 7,99 |
| | | | | | | | | санузел | 3,97 |
| | | | | | | | | коридор | 3,48 |
| | | | | | | | | | |
| 93 | жилое | 5 | 9 | 34,2 | 1 | 1 | 15,98 | кухня | 7,99 |
| | | | | | | | | санузел | 3,97 |
| | | | | | | | | коридор | 3,48 |
| | | | | | | | | | |
| 94 | жилое | 5 | 9 | 72 | 3 | 1 | 13,36 | кухня | 8,23 |
| | | | | | | 2 | 11,16 | санузел | 3,88 |
| | | | | | | | | коридор | 10,63 |
| | | | | | | | | 3 | 17,27 |
| | | | | | | | | кладовая | 1,83 |
| | | | | | | | | кладовая | 2,67 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| | Назначение | Этаж | Номер | Общая площадь, | Площадь частей нежилого помещения |
|--|------------|------|-------|----------------|-----------------------------------|
|--|------------|------|-------|----------------|-----------------------------------|

| Условный номер | | расположения | подъезда | кв. м. | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
|----------------|-------------------------|--------------|----------|--------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Мастерская художника №1 | 6 | 7 | 94 | тамбур кладовая санузел мастерская балкон 1 с к=0,3 балкон 2 с к=0,3 | 2,84 4 3,88 76,35 3,03 3,9 |
| 2 | Мастерская художника №2 | 6 | 7 | 94 | тамбур кладовая санузел мастерская балкон 1 с к=0,3 балкон 2 с к=0,3 | 2,84 4 3,88 76,35 3,03 3,9 |

| | | | | | | |
|---|-----------------------|---|---|--------|-------------------------------|--------|
| 1 | Универсальный магазин | 1 | 7 | 797,25 | тамбур | 38,14 |
| | | | | | торговый зал | 449,73 |
| | | | | | коридор | 37,34 |
| | | | | | касса | 11,2 |
| | | | | | гардеробная | 17,09 |
| | | | | | Электрощитовая | 12,89 |
| | | | | | Кладовая отходов | 3,21 |
| | | | | | Теплогенераторная | 14,38 |
| | | | | | Водомерный узел | 10,61 |
| | | | | | Разгрузочная | 41,23 |
| | | | | | Шлюз | 69,47 |
| | | | | | Коридор | 7,77 |
| | | | | | Фасовка | 21,49 |
| | | | | | Подсобное помещение | 18,99 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3,7 |
| | | | | | Санузел | 3,7 |
| | | | | | Склад алкоголя | 25,25 |
| | | | | | Комната приема пицци | 11,06 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|--|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Технический этаж, в том числе | - 1 (подвал) 3 секция 5 подъезд | Прокладка инженерных коммуникаций | 115,52 |
| 2 | Электрощитовая | - 1 (подвал) 3 секция 5 подъезд | Размещения оборудования и приборов учета | 21,5 |
| 3 | Входная группа | Тамбур входа №5 секция 3 подъезд 5 | МОП | 5,98 |
| 4 | Лестничная клетка | 1 этаж 3 секция 5 подъезд | МОП | 15,06 |
| 5 | Лестничная клетка | 2 этаж 3 секция 5 подъезд | МОП | 15,06 |
| 6 | Лестничная клетка | 3 этаж 3 секция 5 подъезд | МОП | 15,06 |
| 7 | Лестничная клетка | 4 этаж 3 секция 5 подъезд | МОП | 15,06 |
| 8 | Лестничная клетка | 5 этаж 3 секция 5 подъезд | МОП | 15,06 |
| 9 | Лестничная клетка | выход на кровлю 3 секция 5 подъезд | МОП | 17,13 |
| 10 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж 3 секция 5 подъезд | МОП | 4,18 |
| 11 | Техническое помещение | 2 этаж 3 секция 5 подъезд | Прокладка инженерных сетей | 4,18 |
| 12 | Техническое помещение | 3 этаж 3 секция 5 подъезд | Прокладка инженерных сетей | 4,18 |
| 13 | Техническое помещение | 4 этаж 3 секция 5 подъезд | Прокладка инженерных сетей | 4,18 |
| 14 | Техническое помещение | 5 этаж 3 секция 5 подъезд | Прокладка инженерных сетей | 4,18 |
| 15 | Межквартирные коридоры | 1 этаж 3 секция 5 подъезд | МОП | 11,88 |
| 16 | Межквартирные коридоры | 2 этаж 3 секция 5 подъезд | МОП | 11,88 |
| 17 | Межквартирные коридоры | 3 этаж 3 секция 5 подъезд | МОП | 11,88 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--------|
| 18 | Межквартирные коридоры | 4 этаж 3 секция 5 подъезд | МОП | 11,88 |
| 19 | Межквартирные коридоры | 5 этаж 3 секция 5 подъезд | МОП | 11,88 |
| 20 | Технический этаж | -1 (подвал) 3 секция 6 подъезд | Прокладка инженерных коммуникаций | 21,5 |
| 21 | Входная группа | Тамбур входа №6 3 секция 6 подъезд | МОП | 5,98 |
| 22 | Лестничная клетка | 1 этаж 3 секция 6 подъезд | МОП | 15,06 |
| 23 | Лестничная клетка | 2 этаж 3 секция 6 подъезд | МОП | 15,06 |
| 24 | Лестничная клетка | 3 этаж 3 секция 6 подъезд | МОП | 15,06 |
| 25 | Лестничная клетка | 4 этаж 3 секция 6 подъезд | МОП | 15,06 |
| 26 | Лестничная клетка | 5 этаж 3 секция 6 подъезд | МОП | 15,06 |
| 27 | Лестничная клетка | Выход на кровлю 3 секция 6 подъезд | МОП | 17,13 |
| 28 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж 3 секция 6 подъезд | МОП | 4,18 |
| 29 | Техническое помещение | 2 этаж 3 секция 6 подъезд | Прокладка инженерных сетей | 4,18 |
| 30 | Техническое помещение | 3 этаж 3 секция 6 подъезд | Прокладка инженерных сетей | 4,18 |
| 31 | Техническое помещение | 4 этаж 3 секция 6 подъезд | Прокладка инженерных сетей | 4,18 |
| 32 | Техническое помещение | 5 этаж 3 секция 6 подъезд | Прокладка инженерных сетей | 4,18 |
| 33 | Межквартирные коридоры | 1 этаж 3 секция 6 подъезд | МОП | 11,88 |
| 34 | Межквартирные коридоры | 2 этаж 3 секция 6 подъезд | МОП | 11,88 |
| 35 | Межквартирные коридоры | 3 этаж 3 секция 6 подъезд | МОП | 11,88 |
| 36 | Межквартирные коридоры | 4 этаж 3 секция 6 подъезд | МОП | 11,88 |
| 37 | Межквартирные коридоры | 5 этаж 3 секция 6 подъезд | МОП | 11,88 |
| 38 | Технический этаж, в том числе | - 1 (подвал) 4 секция 7 подъезд | Прокладка инженерных коммуникаций | 859,81 |

| | | | | |
|----|------------------------|------------------------------------|--|--------|
| 39 | Насосная | - 1 (подвал) 4 секция 7 подъезд | Размещения оборудования и приборов учета холодной воды | 16,47 |
| 40 | Электрощитовая | - 1 (подвал) 4 секция 7 подъезд | Размещения оборудования и приборов учета холодной воды | 21,5 |
| 41 | Входная группа | Тамбур входа №7 4 секция 7 подъезд | МОП | 5,98 |
| 42 | Лестничная клетка | 1 этаж 4 секция 7 подъезд | МОП | 14,34 |
| 43 | Лестничная клетка | 2 этаж 4 секция 7 подъезд | МОП | 15,06 |
| 44 | Лестничная клетка | 3 этаж 4 секция 7 подъезд | МОП | 15,06 |
| 45 | Лестничная клетка | 4 этаж 4 секция 7 подъезд | МОП | 15,06 |
| 46 | Лестничная клетка | 5 этаж 4 секция 7 подъезд | МОП | 15,06 |
| 47 | Лестничная клетка | 6 этаж 4 секция 7 подъезд | МОП | 15,06 |
| 48 | Лестничная клетка | Выход на кровлю 4 секция 7 подъезд | МОП | 17,13 |
| 49 | Межквартирные коридоры | 1 этаж 4 секция 7 подъезд | МОП | 24,17 |
| 50 | Межквартирные коридоры | 2 этаж 4 секция 7 подъезд | МОП | 24,17 |
| 51 | Межквартирные коридоры | 3 этаж 4 секция 7 подъезд | МОП | 24,17 |
| 52 | Межквартирные коридоры | 4 этаж 4 секция 7 подъезд | МОП | 24,17 |
| 53 | Межквартирные коридоры | 5 этаж 4 секция 7 подъезд | МОП | 24,17 |
| 54 | Межквартирные коридоры | 6 этаж 4 секция 7 подъезд | МОП | 4,68 |
| 55 | Технический этаж | - 1 (подвал) 5 секция 8 подъезд | Прокладка инженерных коммуникаций | 244,87 |
| 56 | Входная группа | Тамбур входа №8 5 секция 8 подъезд | МОП | 5,98 |
| 57 | Лестничная клетка | 1 этаж 5 секция 8 подъезд | МОП | 15,06 |
| 58 | Лестничная клетка | 2 этаж 5 секция 8 подъезд | МОП | 15,06 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--------|
| 59 | Лестничная клетка | 3 этаж 5 секция 8 подъезд | МОП | 15,06 |
| 60 | Лестничная клетка | 4 этаж 5 секция 8 подъезд | МОП | 15,06 |
| 61 | Лестничная клетка | 5 этаж 5 секция 8 подъезд | МОП | 15,06 |
| 62 | Лестничная клетка | Выход на кровлю 5 секция 8 подъезд | МОП | 17,13 |
| 63 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж 5 секция 8 подъезд | МОП | 4,18 |
| 64 | Техническое помещение | 2 этаж 5 секция 8 подъезд | Прокладка инженерных сетей | 4,18 |
| 65 | Техническое помещение | 3 этаж 5 секция 8 подъезд | Прокладка инженерных сетей | 4,18 |
| 66 | Техническое помещение | 4 этаж 5 секция 8 подъезд | Прокладка инженерных сетей | 4,18 |
| 67 | Техническое помещение | 5 этаж 5 секция 8 подъезд | Прокладка инженерных сетей | 4,18 |
| 68 | Межквартирные коридоры | 1 этаж 5 секция 8 подъезд | МОП | 11,88 |
| 69 | Межквартирные коридоры | 2 этаж 5 секция 8 подъезд | МОП | 11,88 |
| 70 | Межквартирные коридоры | 3 этаж 5 секция 8 подъезд | МОП | 11,88 |
| 71 | Межквартирные коридоры | 4 этаж 5 секция 8 подъезд | МОП | 11,88 |
| 72 | Межквартирные коридоры | 5 этаж 5 секция 8 подъезд | МОП | 11,88 |
| 73 | Технический этаж | -1 (подвал) 5 секция 9 подъезд | Прокладка инженерных коммуникаций | 244,87 |
| 74 | Входная группа | Тамбур входа №9 5 секция 9 подъезд | МОП | 5,98 |
| 75 | Лестничная клетка | 1 этаж 5 секция 9 подъезд | МОП | 15,06 |
| 76 | Лестничная клетка | 2 этаж 5 секция 9 подъезд | МОП | 15,06 |
| 77 | Лестничная клетка | 3 этаж 5 секция 9 подъезд | МОП | 15,06 |
| 78 | Лестничная клетка | 4 этаж 5 секция 9 подъезд | МОП | 15,06 |
| 79 | Лестничная клетка | 5 этаж 5 секция 9 подъезд | МОП | 15,06 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|------------------------------------|----------------------------|-------|
| 80 | Лестничная клетка | Выход на кровлю 5 секция 9 подъезд | МОП | 17,13 |
| 81 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж 5 секция 9 подъезд | МОП | 4,18 |
| 82 | Техническое помещение | 2 этаж 5 секция 9 подъезд | Прокладка инженерных сетей | 4,18 |
| 83 | Техническое помещение | 3 этаж 5 секция 9 подъезд | Прокладка инженерных сетей | 4,18 |
| 84 | Техническое помещение | 4 этаж 5 секция 9 подъезд | Прокладка инженерных сетей | 4,18 |
| 85 | Техническое помещение | 5 этаж 5 секция 9 подъезд | Прокладка инженерных сетей | 4,18 |
| 86 | Межквартирные коридоры | 1 этаж 5 секция 9 подъезд | МОП | 11,88 |
| 87 | Межквартирные коридоры | 2 этаж 5 секция 9 подъезд | МОП | 11,88 |
| 88 | Межквартирные коридоры | 3 этаж 5 секция 9 подъезд | МОП | 11,88 |
| 89 | Межквартирные коридоры | 4 этаж 5 секция 9 подъезд | МОП | 11,88 |
| 90 | Межквартирные коридоры | 5 этаж 5 секция 9 подъезд | МОП | 11,88 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|----------------------------------|--|--|------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Расположенные на отметке - 3.100 | ТП 6/0,4 | ТП 6/0,4 с двумя силовыми трансформаторами мощностью 630 кВА | электроснабжение |
| 2 | Лестничные клетки | конвекторы Electrolux ECH/AG-500MF ECH/AG-1000MF и ECH/AG-2000MF | мощности 0,5 кВт, 1 кВт и 2 кВт, напряжение 220 В | электроотопление лестничных клеток |

| | | | | |
|---|---|--|---|--|
| 3 | В местах определенных проектом | щиты типа ЩЭ- поэтажные, в качестве силовых щитов - щиты типа ЩРН, вводные распределительные устройства типа ВРУ 21 L с автоматическими выключателями, производитель «ЭЛЕКТРОЩИТ» г. Волгоград. Класс точности 1 | Напряжение сети общего пользования 380/220В | Внутреннее электроснабжение и электроосвещение помещений |
| 4 | Помещение насосной на отм. - 3.100 | Хоз.питьевая насосная установка COR-4 MVI 803 SKw-EB =R производится фирмой "WILO"» | Q=20.5м3/ч и H=25м. | хозпитьевое водоснабжение |
| 5 | Помещение на отм. -3.100 | Центральный водомерный узел ВСХН-65 | Q=0,45-120 м3/ч | Учет расхода холодной воды |
| 6 | На кровле | Водосточный воронки «Интерма» HL-62,1В с электрообогревом | Марка кабеля FS-B-2X Длина кабеля 0,8 м (3,0x0.75мм2). максимальный потребляемый ток 0,16А. питание от сети 220В, мощность 10-30 Вт. | Прием дождевых стоков |
| 7 | В помещении на отм. - 3.100 | Дренажные насосы фирмы WILO «TM 32/8» | Q=6,0 м3/ч, H=6,5м Мощность N= 0.5 kW, U=1-230 В, 50Hz | Для сбора и отведения аварийных вод |
| 8 | В санузлах помещений находящихся на отм. -3,100 | Насосная установка WILO «WILO DRAILAT» | Q=2,0 м3/ч, H=4,0м Эл. Двигатель N=0.5 кВт кВт,U=1-230В, 50 Hz | Напорная канализация |

| | | | | |
|----|--|---|---|--|
| 9 | В помещениях расположенных в подвале секций и пом. уборочного инвентаря на 1 эт. | Электрические емкостные водонагреватели фирмы «Ariston» | Объем 30 л, мощность 1500Вт/2500Вт. | Приготовление горячей воды для помещений расположенных в подвале секций и пом. уборочного инвентаря на 1 эт. |
| 10 | Наружного размещения на территории прилегающей к зданию в районе 1 секции | ШРП-НОРД с двумя линиями редуцирования (основная и резервная) | Расчетный расход газа составляет 359,1 куб. м/час, Рвх=0,3-0,6 Мпа, Рвых=3 кПа. | Газоснабжение, понижение давления в сети газоснабжения |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|--------------------------|----------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 5 |
| 1 | Детская игровая площадка | Для отдыха и игр | Свободный участок с элементами благоустройства |
| 2 | Благоустройство | Озеленение | Свободный земельный участок |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|---|--------|---|----------------|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2017 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40% готовности |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| проекта строительства | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2017 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80% готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г. |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 192 022 100 |
|---|--------|--|-------------|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | | |
|--|--------|--|-------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Страхование |
|--|--------|--|-------------|

| | | | |
|---|---------------|--|-------------------|
| строительстве | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 34:03:180001:1049 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | |

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| (или) иного объекта недвижимости | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

| | | | |
|---|---------------|---|--|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | |
|---|---------------|---|--|

| | | | |
|---|--------|---|--|
| <p>уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p> | 21.1.2 | <p>Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)</p> | |
|---|--------|---|--|

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

| | | | |
|---|--------|---|--|
| <p>22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | 22.1.1 | <p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.</p> | |
| | 22.1.2 | <p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p> | |

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

| | | | |
|---|----------------------|---|--|
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | |
|---|----------------------|---|--|

| | | | |
|--|----------------------|---|--|
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | |
|--|----------------------|---|--|

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|--------|---|--|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |

| | | | | |
|---|--------|-------|--|---------------------------------------|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 24.1.8 | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
| | | 1 | 2 | 3 |
| | | | | |

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------|--------|---|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | <p>Иная информация о проекте</p> <p>Строительство 7-секционного многоквартирного дома со встроенно-пристроенным универсальным магазином, рядовые секции 5-этажные, угловая 6-этажная, под всеми секциями дома имеется подвал. Подвал предназначен для прокладки инженерных сетей. В подвалах секции 1,2,3 располагаются помещения торгового назначения.</p> <p>Строительство будет осуществляться в три этапа:</p> <p>На первом этапе строительства на территории размещаются жилые секции №3,4,5, встроенный универсальный магазин, а также обслуживающие эти секции проезды, площадки и</p> |
|---------------------------------|--------|---|

| | | |
|--|--|---|
| | | инженерные коммуникации. На втором этапе секции №1 и №2 На третьем этапе секции №6 и №7 |
|--|--|---|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| № п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |

