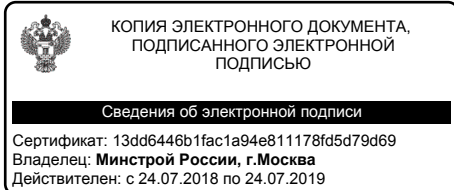
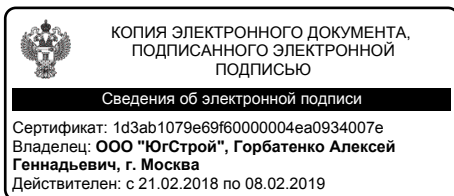


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-34-000037-02 от 27.02.2018

6 этажный 94 квартирный жилой дом по адресу:

ул. им. Валентины Терешковой в р.п. Горьковский в Советском районе г.
 Волгограда с инженерными сетями(1этап)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ЮГСТРОЙ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	121357
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город

	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вересаева
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: ЭТ ПОМ ОФ ТЕХ 1 21
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	8 8442 66 70 01

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	yugstroy@34post.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.house-med.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Горбатенко
	1.5.2	Имя	Алексей
	1.5.3	Отчество	Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности	директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	6 этажный 94 квартирный жилой дом по адресу: ул. им. Валентины Терешковой в р.п. Горьковский в Советском районе г. Волгограда. ЖК "МЁД"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	3460056777
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1153443005649
	2.1.3	Год регистрации	2015

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Горбатенко
	3.3.2	Имя	Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Саморегулируемая организация ремонтно-строительных компаний»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	0278900357
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0358.01-2016-3460056777-С-193

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	12.02.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	14844,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	566346,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	101759,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Советский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	им. Валентины Терешковой
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	г. Волгоград, ул. им. Валентины Терешковой
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	6
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	8 670
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	-

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Ареон»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3441033990
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Учреждение (75000)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Волгоградское областное архитектурно-планировочное бюро»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3444201843
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Учреждение (75000)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Центр гигиены и эпидемиологии в Волгоградской области»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3443063870

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Премиум Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3443124530
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«ТГВ проект»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3444124405
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	34-2-1-3-0046-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«МЕЖРЕГИОНЭКСПЕРТИЗА-С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	3443925000
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «МЁД»
--	--------	---	----------------------

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	34-Ru34301000-61207- 2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация Волгограда

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	договор аренды земельного участка

(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	915-В
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	31.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.11.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	11.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка
12.2.2		Организационно-правовая форма собственника земельного участка	

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	34:03:180001:1049
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	17 042 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	имеются
---	--------	---	---------

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	в границах дворового пространства 138 м/мест для трех этапов строительства жилого дома и 72 м/места на автостоянке, находящейся на прилегающей территории с западной стороны от участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	в границах дворового пространства размещена детская игровая площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	располагается на углу 3 секции в районе автостоянки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	посев газона, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	технические условия предоставлены Муниципальным казенным предприятием «ВолгоградГорСвет» №87 ОТ 08.07.2016г., сроком до 08.07.2018г.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	
--	--------	---	--

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Концессия водоснабжения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.10.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	94С
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Концессия водоснабжения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.10.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	94С
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Унитарное предприятие (65000)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Волгоградские межрайонные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3441010181
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.09.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	90С-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	389 199,52
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Волгоградгоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3434000560
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	430
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	29.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Муниципальное казенное учреждение (75404)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды Администрации Волгограда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.10.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	94
	15.1.2	Количество нежилых помещений	3
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	3

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	5	72	3	1	13,36	кухня	8,23
						2	11,16	санузел	3,88
						3	17,27	коридор	10,63
								кладовая	1,83
								кладовая	2,67
								балкон с к=0,3	2,97
2	жилое	1	5	34,2	1	1	15,98	кухня	7,99
								санузел	3,97
								коридор	3,48
								балкон с к=0,3	2,78
3	жилое	1	5	34,2	1	1	15,98	кухня	7,99
								санузел	3,97
								коридор	3,48
								балкон с к=0,3	2,78

4	жилое	1	5	63	2	1 2	16,85 18,26	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,94 9,67 2,7 3,35
5	жилое	2	5	72	3	1 2 3	13,36 11,16 17,27	кухня санузел коридор кладовая кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,88 10,63 1,83 2,67 2,97
6	жилое	2	5	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
7	жилое	2	5	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78

8	жилое	2	5	63	2	1 2	16,85 18,26	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,94 9,67 2,7 3,35
9	жилое	3	5	72	3	1 2 3	13,36 11,16 17,27	кухня санузел коридор кладовая кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,88 10,63 1,83 2,67 2,97
10	жилое	3	5	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
11	жилое	3	5	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78

12	жилое	3	5	63	2	1 2	16,85 18,26	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,94 9,67 2,7 3,35
13	жилое	4	5	72	3	1 2 3	13,36 11,16 17,27	кухня санузел коридор кладовая кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,88 10,63 1,83 2,67 2,97
14	жилое	4	5	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
15	жилое	4	5	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78

16	жилое	4	5	63	2	1 2	16,85 18,26	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,94 9,67 2,7 3,35
17	жилое	5	5	72	3	1 2 3	13,36 11,16 17,27	кухня санузел коридор кладовая кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,88 10,63 1,83 2,67 2,97
18	жилое	5	5	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
19	жилое	5	5	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78

20	жилое	5	5	63	2	1	16,85	кухня	8,23
						2	18,26	санузел	3,94
								коридор	9,67
								кладовая	2,7
								балкон с к=0,3	3,35
21	жилое	1	6	86,6	3	1	16,85	кухня	8,54
						2	18,96	санузел	3,94
						3	22,9	коридор	9,67
								кладовая	2,7
								балкон с к=0,3	3,04
22	жилое	1	6	34,2	1	1	15,98	кухня	7,99
								санузел	3,97
								коридор	3,48
								балкон с к=0,3	2,78
23	жилое	1	6	72	3	1	13,36	кухня	8,23
						2	11,16	санузел	3,88
						3	17,27	коридор	10,63
								кладовая	1,83
								кладовая	2,67
								балкон с к=0,3	2,97

24	жилое	2	6	63	2	1 2	16,85 18,26	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,94 9,67 2,7 3,35
25	жилое	2	6	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
26	жилое	2	6	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
27	жилое	2	6	72	3	1 2 3	13,36 11,16 17,27	кухня санузел коридор кладовая кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,88 10,63 1,83 2,67 2,97

28	жилое	3	6	63	2	1 2	16,85 18,26	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,94 9,67 2,7 3,35
29	жилое	2	6	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
30	жилое	3	6	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
31	жилое	3	6	72	3	1 2 3	13,36 11,16 17,27	кухня санузел коридор кладовая кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,88 10,63 1,83 2,67 2,97

32	жилое	4	6	63	2	1 2	16,85 18,26	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,94 9,67 2,7 3,35
33	жилое	4	6	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
34	жилое	4	6	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
35	жилое	4	6	72	3	1 2 3	13,36 11,16 17,27	кухня санузел коридор кладовая кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,88 10,63 1,83 2,67 2,97

36	жилое	5	6	63	2	1 2	16,85 18,26	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,94 9,67 2,7 3,35
37	жилое	5	6	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
38	жилое	5	6	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
39	жилое	5	6	72	3	1 2 3	13,36 11,16 17,27	кухня санузел коридор кладовая кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,88 10,63 1,83 2,67 2,97

40	жилое	2	7	70,6	2	1 2	16,09 15,56	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	19,36 4,45 7,12 4 4,02
41	жилое	2	7	72,8	3	1 2 3	17,89 14,47 14,54	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	9,09 3,88 9,13 3,8
42	жилое	2	7	70,6	2	1 2	16,09 15,56	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	19,36 4,45 7,12 4 4,02
43	жилое	2	7	72,8	3	1 2 3	17,89 14,47 14,54	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	9,09 3,88 9,13 3,8
44	жилое	3	7	70,6	2	1 2	16,09 15,56	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	19,36 4,45 7,12 4 4,02

45	жилое	3	7	72,8	3	1 2 3	17,89 14,47 14,54	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	9,09 3,88 9,13 3,8
46	жилое	3	7	70,6	2	1 2	16,09 15,56	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	19,36 4,45 7,12 4 4,02
47	жилое	3	7	72,8	3	1 2 3	17,89 14,47 14,54	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	9,09 3,88 9,13 3,8
48	жилое	4	7	70,6	2	1 2	16,09 15,56	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	19,36 4,45 7,12 4 4,02
49	жилое	4	7	72,8	3	1 2 3	17,89 14,47 14,54	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	9,09 3,88 9,13 3,8

50	жилое	4	7	70,6	2	1 2	16,09 15,56	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	19,36 4,45 7,12 4 4,02
51	жилое	4	7	72,8	3	1 2 3	17,89 14,47 14,54	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	9,09 3,88 9,13 3,8
52	жилое	5	7	70,6	2	1 2	16,09 15,56	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	19,36 4,45 7,12 4 4,02
53	жилое	5	7	72,8	3	1 2 3	17,89 14,47 14,54	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	9,09 3,88 9,13 3,8
54	жилое	5	7	70,6	2	1 2	16,09 15,56	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	19,36 4,45 7,12 4 4,02

55	жилое	5	7	72,8	3	1 2 3	17,89 14,47 14,54	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	9,09 3,88 9,13 3,8
56	жилое	1	8	72	3	1 2 3	13,36 11,16 17,27	кухня санузел коридор балкон с к=0,3 кладовая кладовая	8,23 3,88 10,63 2,97 1,83 2,67
57	жилое	1	8	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
58	жилое	1	8	86,6	3	1 2 3	16,85 18,96 22,9	кухня санузел коридор балкон с к=0,3 кладовая	8,54 3,94 9,67 3,04 2,7

59	жилое	2	8	72	3	1	13,36	кухня	8,23
						2	11,16	санузел	3,88
						3	17,27	коридор	10,63
								балкон с к=0,3	2,97
								кладовая	1,83
								кладовая	2,67
60	жилое	2	8	34,2	1	1	15,98	кухня	7,99
								санузел	3,97
								коридор	3,48
								балкон с к=0,3	2,78
61	жилое	2	8	34,2	1	1	15,98	кухня	7,99
								санузел	3,97
								коридор	3,48
								балкон с к=0,3	2,78
62	жилое	2	8	63	2	1	16,85	кухня	8,23
						2	18,26	санузел	3,94
								коридор	9,67
								кладовая	2,7
								балкон с к=0,3	3,35

63	жилое	3	8	72	3	1	13,36	кухня	8,23
						2	11,16	санузел	3,88
						3	17,27	коридор	10,63
								балкон с к=0,3	2,97
								кладовая	1,83
								кладовая	2,67
64	жилое	3	8	34,2	1	1	15,98	кухня	7,99
								санузел	3,97
								коридор	3,48
								балкон с к=0,3	2,78
65	жилое	3	8	34,2	1	1	15,98	кухня	7,99
								санузел	3,97
								коридор	3,48
								балкон с к=0,3	2,78
66	жилое	3	8	63	2	1	16,85	кухня	8,23
						2	18,26	санузел	3,94
								коридор	9,67
								кладовая	2,7
								балкон с к=0,3	3,35

67	жилое	4	8	72	3	1	13,36	кухня	8,23
						2	11,16	санузел	3,88
						3	17,27	коридор	10,63
								балкон с к=0,3	2,97
								кладовая	1,83
								кладовая	2,67
68	жилое	4	8	34,2	1	1	15,98	кухня	7,99
								санузел	3,97
								коридор	3,48
								балкон с к=0,3	2,78
69	жилое	4	8	34,2	1	1	15,98	кухня	7,99
								санузел	3,97
								коридор	3,48
								балкон с к=0,3	2,78
70	жилое	4	8	63	2	1	16,85	кухня	8,23
						2	18,26	санузел	3,94
								коридор	9,67
								кладовая	2,7
								балкон с к=0,3	3,35

71	жилое	5	8	72	3	1 2 3	13,36 11,16 17,27	кухня санузел коридор балкон с к=0,3 кладовая кладовая	8,23 3,88 10,63 2,97 1,83 2,67
72	жилое	5	8	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
73	жилое	5	8	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
74	жилое	5	8	63	2	1 2	16,85 18,26	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,94 9,67 2,7 3,35

75	жилое	1	9	63	2	1 2	16,85 18,26	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,94 9,67 2,7 3,35
76	жилое	1	9	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
77	жилое	1	9	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
78	жилое	1	9	72	3	1 2 3	13,36 11,16 17,27	кухня санузел коридор балкон с к=0,3 кладовая кладовая	8,23 3,88 10,63 2,97 1,83 2,67

79	жилое	2	9	63	2	1 2	16,85 18,26	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,94 9,67 2,7 3,35
80	жилое	2	9	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
81	жилое	2	9	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
82	жилое	2	9	72	3	1 2 3	13,36 11,16 17,27	кухня санузел коридор балкон с к=0,3 кладовая кладовая	8,23 3,88 10,63 2,97 1,83 2,67

83	жилое	3	9	63	2	1 2	16,85 18,26	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,94 9,67 2,7 3,35
84	жилое	3	9	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
85	жилое	3	9	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
86	жилое	3	9	72	3	1 2 3	13,36 11,16 17,27	кухня санузел коридор балкон с к=0,3 кладовая кладовая	8,23 3,88 10,63 2,97 1,83 2,67

87	жилое	4	9	63	2	1 2	16,85 18,26	кухня санузел коридор кладовая балкон с к=0,3	8,23 3,94 9,67 2,7 3,35
88	жилое	4	9	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
89	жилое	4	9	34,2	1	1	15,98	кухня санузел коридор балкон с к=0,3	7,99 3,97 3,48 2,78
90	жилое	4	9	72	3	1 2 3	13,36 11,16 17,27	кухня санузел коридор балкон с к=0,3 кладовая кладовая	8,23 3,88 10,63 2,97 1,83 2,67

91	жилое	5	9	63	2	1	16,85	кухня	8,23
						2	18,26	санузел	3,94
								коридор	9,67
								кладовая	2,7
								балкон с к=0,3	3,35
92	жилое	5	9	34,2	1	1	15,98	кухня	7,99
								санузел	3,97
								коридор	3,48
								балкон с к=0,3	2,78
93	жилое	5	9	34,2	1	1	15,98	кухня	7,99
								санузел	3,97
								коридор	3,48
								балкон с к=0,3	2,78
94	жилое	5	9	72	3	1	13,36	кухня	8,23
						2	11,16	санузел	3,88
								коридор	10,63
								3	17,27
								кладовая	1,83
								кладовая	2,67

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Мастерская художника №1	6	7	94	тамбур кладовая санузел мастерская балкон 1 с к=0,3 балкон 2 с к=0,3	2,84 4 3,88 76,35 3,03 3,9
2	Мастерская художника №2	6	7	94	тамбур кладовая санузел мастерская балкон 1 с к=0,3 балкон 2 с к=0,3	2,84 4 3,88 76,35 3,03 3,9

1	Универсальный магазин	1	7	797,25	тамбур	38,14
					торговый зал	449,73
					коридор	37,34
					касса	11,2
					гардеробная	17,09
					Электрощитовая	12,89
					Кладовая отходов	3,21
					Теплогенераторная	14,38
					Водомерный узел	10,61
					Разгрузочная	41,23
					Шлюз	69,47
					Коридор	7,77
					Фасовка	21,49
					Подсобное помещение	18,99
					Кладовая уборочного инвентаря	3,7
					Санузел	3,7
					Склад алкоголя	25,25
					Комната приема пищи	11,06

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Технический этаж, в том числе	- 1 (подвал) 3 секция 5 подъезд	Прокладка инженерных коммуникаций	115,52
2	Электрощитовая	- 1 (подвал) 3 секция 5 подъезд	Размещения оборудования и приборов учета	21,5
3	Входная группа	Тамбур входа №5 секция 3 подъезд 5	МОП	5,98
4	Лестничная клетка	1 этаж 3 секция 5 подъезд	МОП	15,06
5	Лестничная клетка	2 этаж 3 секция 5 подъезд	МОП	15,06
6	Лестничная клетка	3 этаж 3 секция 5 подъезд	МОП	15,06
7	Лестничная клетка	4 этаж 3 секция 5 подъезд	МОП	15,06
8	Лестничная клетка	5 этаж 3 секция 5 подъезд	МОП	15,06
9	Лестничная клетка	выход на кровлю 3 секция 5 подъезд	МОП	17,13
10	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж 3 секция 5 подъезд	МОП	4,18
11	Техническое помещение	2 этаж 3 секция 5 подъезд	Прокладка инженерных сетей	4,18
12	Техническое помещение	3 этаж 3 секция 5 подъезд	Прокладка инженерных сетей	4,18
13	Техническое помещение	4 этаж 3 секция 5 подъезд	Прокладка инженерных сетей	4,18
14	Техническое помещение	5 этаж 3 секция 5 подъезд	Прокладка инженерных сетей	4,18
15	Межквартирные коридоры	1 этаж 3 секция 5 подъезд	МОП	11,88
16	Межквартирные коридоры	2 этаж 3 секция 5 подъезд	МОП	11,88
17	Межквартирные коридоры	3 этаж 3 секция 5 подъезд	МОП	11,88

18	Межквартирные коридоры	4 этаж 3 секция 5 подъезд	МОП	11,88
19	Межквартирные коридоры	5 этаж 3 секция 5 подъезд	МОП	11,88
20	Технический этаж	-1 (подвал) 3 секция 6 подъезд	Прокладка инженерных коммуникаций	21,5
21	Входная группа	Тамбур входа №6 3 секция 6 подъезд	МОП	5,98
22	Лестничная клетка	1 этаж 3 секция 6 подъезд	МОП	15,06
23	Лестничная клетка	2 этаж 3 секция 6 подъезд	МОП	15,06
24	Лестничная клетка	3 этаж 3 секция 6 подъезд	МОП	15,06
25	Лестничная клетка	4 этаж 3 секция 6 подъезд	МОП	15,06
26	Лестничная клетка	5 этаж 3 секция 6 подъезд	МОП	15,06
27	Лестничная клетка	Выход на кровлю 3 секция 6 подъезд	МОП	17,13
28	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж 3 секция 6 подъезд	МОП	4,18
29	Техническое помещение	2 этаж 3 секция 6 подъезд	Прокладка инженерных сетей	4,18
30	Техническое помещение	3 этаж 3 секция 6 подъезд	Прокладка инженерных сетей	4,18
31	Техническое помещение	4 этаж 3 секция 6 подъезд	Прокладка инженерных сетей	4,18
32	Техническое помещение	5 этаж 3 секция 6 подъезд	Прокладка инженерных сетей	4,18
33	Межквартирные коридоры	1 этаж 3 секция 6 подъезд	МОП	11,88
34	Межквартирные коридоры	2 этаж 3 секция 6 подъезд	МОП	11,88
35	Межквартирные коридоры	3 этаж 3 секция 6 подъезд	МОП	11,88
36	Межквартирные коридоры	4 этаж 3 секция 6 подъезд	МОП	11,88
37	Межквартирные коридоры	5 этаж 3 секция 6 подъезд	МОП	11,88
38	Технический этаж, в том числе	- 1 (подвал) 4 секция 7 подъезд	Прокладка инженерных коммуникаций	859,81

39	Насосная	- 1 (подвал) 4 секция 7 подъезд	Размещения оборудования и приборов учета холодной воды	16,47
40	Электрощитовая	- 1 (подвал) 4 секция 7 подъезд	Размещения оборудования и приборов учета холодной воды	21,5
41	Входная группа	Тамбур входа №7 4 секция 7 подъезд	МОП	5,98
42	Лестничная клетка	1 этаж 4 секция 7 подъезд	МОП	14,34
43	Лестничная клетка	2 этаж 4 секция 7 подъезд	МОП	15,06
44	Лестничная клетка	3 этаж 4 секция 7 подъезд	МОП	15,06
45	Лестничная клетка	4 этаж 4 секция 7 подъезд	МОП	15,06
46	Лестничная клетка	5 этаж 4 секция 7 подъезд	МОП	15,06
47	Лестничная клетка	6 этаж 4 секция 7 подъезд	МОП	15,06
48	Лестничная клетка	Выход на кровлю 4 секция 7 подъезд	МОП	17,13
49	Межквартирные коридоры	1 этаж 4 секция 7 подъезд	МОП	24,17
50	Межквартирные коридоры	2 этаж 4 секция 7 подъезд	МОП	24,17
51	Межквартирные коридоры	3 этаж 4 секция 7 подъезд	МОП	24,17
52	Межквартирные коридоры	4 этаж 4 секция 7 подъезд	МОП	24,17
53	Межквартирные коридоры	5 этаж 4 секция 7 подъезд	МОП	24,17
54	Межквартирные коридоры	6 этаж 4 секция 7 подъезд	МОП	4,68
55	Технический этаж	- 1 (подвал) 5 секция 8 подъезд	Прокладка инженерных коммуникаций	244,87
56	Входная группа	Тамбур входа №8 5 секция 8 подъезд	МОП	5,98
57	Лестничная клетка	1 этаж 5 секция 8 подъезд	МОП	15,06
58	Лестничная клетка	2 этаж 5 секция 8 подъезд	МОП	15,06

59	Лестничная клетка	3 этаж 5 секция 8 подъезд	МОП	15,06
60	Лестничная клетка	4 этаж 5 секция 8 подъезд	МОП	15,06
61	Лестничная клетка	5 этаж 5 секция 8 подъезд	МОП	15,06
62	Лестничная клетка	Выход на кровлю 5 секция 8 подъезд	МОП	17,13
63	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж 5 секция 8 подъезд	МОП	4,18
64	Техническое помещение	2 этаж 5 секция 8 подъезд	Прокладка инженерных сетей	4,18
65	Техническое помещение	3 этаж 5 секция 8 подъезд	Прокладка инженерных сетей	4,18
66	Техническое помещение	4 этаж 5 секция 8 подъезд	Прокладка инженерных сетей	4,18
67	Техническое помещение	5 этаж 5 секция 8 подъезд	Прокладка инженерных сетей	4,18
68	Межквартирные коридоры	1 этаж 5 секция 8 подъезд	МОП	11,88
69	Межквартирные коридоры	2 этаж 5 секция 8 подъезд	МОП	11,88
70	Межквартирные коридоры	3 этаж 5 секция 8 подъезд	МОП	11,88
71	Межквартирные коридоры	4 этаж 5 секция 8 подъезд	МОП	11,88
72	Межквартирные коридоры	5 этаж 5 секция 8 подъезд	МОП	11,88
73	Технический этаж	-1 (подвал) 5 секция 9 подъезд	Прокладка инженерных коммуникаций	244,87
74	Входная группа	Тамбур входа №9 5 секция 9 подъезд	МОП	5,98
75	Лестничная клетка	1 этаж 5 секция 9 подъезд	МОП	15,06
76	Лестничная клетка	2 этаж 5 секция 9 подъезд	МОП	15,06
77	Лестничная клетка	3 этаж 5 секция 9 подъезд	МОП	15,06
78	Лестничная клетка	4 этаж 5 секция 9 подъезд	МОП	15,06
79	Лестничная клетка	5 этаж 5 секция 9 подъезд	МОП	15,06

80	Лестничная клетка	Выход на кровлю 5 секция 9 подъезд	МОП	17,13
81	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж 5 секция 9 подъезд	МОП	4,18
82	Техническое помещение	2 этаж 5 секция 9 подъезд	Прокладка инженерных сетей	4,18
83	Техническое помещение	3 этаж 5 секция 9 подъезд	Прокладка инженерных сетей	4,18
84	Техническое помещение	4 этаж 5 секция 9 подъезд	Прокладка инженерных сетей	4,18
85	Техническое помещение	5 этаж 5 секция 9 подъезд	Прокладка инженерных сетей	4,18
86	Межквартирные коридоры	1 этаж 5 секция 9 подъезд	МОП	11,88
87	Межквартирные коридоры	2 этаж 5 секция 9 подъезд	МОП	11,88
88	Межквартирные коридоры	3 этаж 5 секция 9 подъезд	МОП	11,88
89	Межквартирные коридоры	4 этаж 5 секция 9 подъезд	МОП	11,88
90	Межквартирные коридоры	5 этаж 5 секция 9 подъезд	МОП	11,88

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Расположенные на отметке - 3.100	ТП 6/0,4	ТП 6/0,4 с двумя силовыми трансформаторами мощностью 630 кВА	электроснабжение
2	Лестничные клетки	конвекторы Electrolux ECH/AG-500MF ECH/AG-1000MF и ECH/AG-2000MF	мощности 0,5 кВт, 1 кВт и 2 кВт, напряжение 220 В	электроотопление лестничных клеток

3	В местах определенных проектом	щиты типа ЩЭ- поэтажные, в качестве силовых щитов - щиты типа ЩРН, вводные распределительные устройства типа ВРУ 21 L с автоматическими выключателями, производитель «ЭЛЕКТРОЩИТ» г. Волгоград. Класс точности 1	Напряжение сети общего пользования 380/220В	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение помещений
4	Помещение насосной на отм. - 3.100	Хоз.питьевая насосная установка COR-4 MVI 803 SKw-EB =R производится фирмой "WILO"»	Q=20.5м3/ч и H=25м.	хозпитьевое водоснабжение
5	Помещение на отм. -3.100	Центральный водомерный узел ВСХН-65	Q=0,45-120 м3/ч	Учет расхода холодной воды
6	На кровле	Водосточный воронки «Интерма» HL-62,1В с электрообогревом	Марка кабеля FS-B-2X Длина кабеля 0,8 м (3,0x0.75мм2). максимальный потребляемый ток 0,16А. питание от сети 220В, мощность 10-30 Вт.	Прием дождевых стоков
7	В помещении на отм. - 3.100	Дренажные насосы фирмы WILO «TM 32/8»	Q=6,0 м3/ч, H=6,5м Мощность N= 0.5 kW, U=1-230 В, 50Hz	Для сбора и отведения аварийных вод
8	В санузлах помещений находящихся на отм. -3,100	Насосная установка WILO «WILO DRAILAT»	Q=2,0 м3/ч, H=4,0м Эл. Двигатель N=0.5 кВт кВт,U=1-230В, 50 Hz	Напорная канализация

9	В помещениях расположенных в подвале секций и пом. уборочного инвентаря на 1 эт.	Электрические емкостные водонагреватели фирмы «Ariston»	Объем 30 л, мощность 1500Вт/2500Вт.	Приготовление горячей воды для помещений расположенных в подвале секций и пом. уборочного инвентаря на 1 эт.
10	Наружного размещения на территории прилегающей к зданию в районе 1 секции	ШРП-НОРД с двумя линиями редуцирования (основная и резервная)	Расчетный расход газа составляет 359,1 куб. м/час, Рвх=0,3-0,6 Мпа, Рвых=3 кПа.	Газоснабжение, понижение давления в сети газоснабжения

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Детская игровая площадка	Для отдыха и игр	Свободный участок с элементами благоустройства
2	Благоустройство	Озеленение	Свободный земельный участок

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	192 022 100
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
--	--------	--	-------------

строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	34:03:180001:1049
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

(или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	---------------	---	--

уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте</p> <p>Строительство 7-секционного многоквартирного дома со встроенно-пристроенным универсальным магазином, рядовые секции 5-этажные, угловая 6-этажная, под всеми секциями дома имеется подвал. Подвал предназначен для прокладки инженерных сетей. В подвалах секции 1,2,3 располагаются помещения торгового назначения.</p> <p>Строительство будет осуществляться в три этапа:</p> <p>На первом этапе строительства на территории размещаются жилые секции №3,4,5, встроенный универсальный магазин, а также обслуживающие эти секции проезды, площадки и</p>
---------------------------------	--------	---

		инженерные коммуникации. На втором этапе секции №1 и №2 На третьем этапе секции №6 и №7
--	--	---

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

