

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

6 этажный 94 квартирный жилой дом по адресу: ул. им. В. Терешковой в р.п. Горьковский в Советском районе г. Волгограда

№ 34-000003

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮГСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮГСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121357
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Вересаева
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: ЭТ ПОМ ОФ ТЕХ I 21;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(844)266-70-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: yugstroy@34post.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.house-med.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Горбатенко
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3460056777
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1153443005649
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Горбатенко
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация ремонтно-строительных компаний»

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0278900357
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0358.01-2016-3460056777-С-193
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 12.02.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 683 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 190 999 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 164 709 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Горбатенко Алексей Геннадьевич единственный учредитель СНИЛС 089-080-681-00
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Валентины Терешковой
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8670 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость:
Объект №1		

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Ареон»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3441033990
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Волгоградское областное архитектурнопланировочное бюро»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444201843
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Учреждение

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Центр гигиены и эпидемиологии в Волгоградской области»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3443063870
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Премиум Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3443124530
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ТГВ проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3444124405
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0046-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «МЕЖРЕГИОНЭКСПЕРТИЗА-С»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3443925000
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «МЁД»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-Ки34301000-61207-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Волгограда
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 915-В
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.11.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 11.11.2016
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор уступки права аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.07.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:03:180001_1049__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 042 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в границах дворового пространства 138 м/мест для трех этапов строительства жилого дома и 72 м/места на автостоянке, находящейся на прилегающей территории с западной стороны от участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в границах дворового пространства размещена детская игровая площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): располагается на углу 3 секции в районе автостоянки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посев газона, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Муниципальным казенным предприятием «ВолгоградГорСвет» №87 ОТ 08.07.2016г., сроком до 08.07.2018г.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Концессия водоснабжения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 94С
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Концессия водоснабжения»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 94С
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Волгоградские межрайонные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3441010181
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 90С-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 389 199,52 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Волгоградгоргаз»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3434000560
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 430
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.07.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды Администрации Волгограда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4019
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 94							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3							
	15.1.3	В том числе машино-мест:							
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 3							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)

1	Жилое	1	5	69.91	3				
2	Жилое	1	5	32.10	1				
3	Жилое	1	5	32.10	1				
4	Жилое	1	5	60.91	2				
5	Жилое	2	5	70.00	3				
6	Жилое	2	5	32.10	1				
7	Жилое	2	5	32.10	1				
8	Жилое	2	5	60.91	2				
9	Жилое	3	5	70.00	3				
10	Жилое	3	5	32.10	1				
11	Жилое	3	5	32.10	1				
12	Жилое	3	5	60.91	2				
13	Жилое	4	5	70.00	3				
14	Жилое	4	5	32.10	1				
15	Жилое	4	5	32.10	1				
16	Жилое	4	5	60.91	2				
17	Жилое	5	5	70.00	3				
18	Жилое	5	5	32.10	1				
19	Жилое	5	5	32.10	1				
20	Жилое	5	5	60.91	2				
21	Жилое	1	6	84.40	3				
22	Жилое	1	6	32.10	1				
23	Жилое	1	6	70.00	3				
24	Жилое	2	6	60.86	2				
25	Жилое	2	6	32.10	1				
26	Жилое	2	6	32.10	1				
27	Жилое	2	6	70.00	3				
28	Жилое	3	6	60.86	2				
29	Жилое	3	6	32.10	1				
30	Жилое	3	6	32.10	1				
31	Жилое	3	6	70.00	3				
32	Жилое	4	6	61.00	2				
33	Жилое	4	6	32.10	1				
34	Жилое	4	6	32.10	1				
35	Жилое	4	6	70.00	3				
36	Жилое	5	6	61.00	2				
37	Жилое	5	6	32.10	1				
38	Жилое	5	6	32.10	1				
39	Жилое	5	6	70.00	3				

40	Жилое	2	7	66.20	2				
41	Жилое	2	7	70.00	3				
42	Жилое	2	7	70.00	3				
43	Жилое	2	7	67.50	2				
44	Жилое	3	7	66.20	2				
45	Жилое	3	7	70.00	3				
46	Жилое	3	7	70.00	3				
47	Жилое	3	7	67.50	2				
48	Жилое	4	7	66.20	2				
49	Жилое	4	7	70.00	3				
50	Жилое	4	7	70.00	3				
51	Жилое	4	7	67.50	2				
52	Жилое	5	7	66.20	2				
53	Жилое	5	7	70.00	3				
54	Жилое	5	7	70.00	3				
55	Жилое	5	7	67.50	2				
56	Жилое	1	8	70.00	3				
57	Жилое	1	8	32.10	1				
58	Жилое	1	8	84.30	3				
59	Жилое	2	8	70.00	3				
60	Жилое	2	8	32.10	1				
61	Жилое	2	8	32.10	1				
62	Жилое	2	8	61.00	2				
63	Жилое	3	8	70.00	3				
64	Жилое	3	8	32.10	1				
65	Жилое	3	8	32.10	1				
66	Жилое	3	8	61.00	2				
67	Жилое	4	8	70.00	3				
68	Жилое	4	8	32.10	1				
69	Жилое	4	8	32.00	1				
70	Жилое	4	8	61.00	2				
71	Жилое	5	8	70.00	3				
72	Жилое	5	8	32.10	1				
73	Жилое	5	8	32.00	1				
74	Жилое	5	8	61.00	2				
75	Жилое	1	9	61.00	2				
76	Жилое	1	9	32.00	1				
77	Жилое	1	9	32.10	1				
78	Жилое	1	9	70.00	3				

79	Жилое	2	9	61.00	2				
80	Жилое	2	9	32.00	1				
81	Жилое	2	9	32.10	1				
82	Жилое	2	9	70.00	3				
83	Жилое	3	9	61.00	2				
84	Жилое	3	9	32.00	1				
85	Жилое	2	2	32.10	1				
86	Жилое	3	9	70.00	3				
87	Жилое	4	9	61.00	2				
88	Жилое	4	9	32.00	1				
89	Жилое	4	9	32.10	1				
90	Жилое	4	9	70.00	3				
91	Жилое	5	9	61.00	2				
92	Жилое	5	9	32.00	1				
93	Жилое	5	9	32.10	1				
94	Жилое	5	9	70.00	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Мастерская художника № 1	6	7	94.00		
2	Мастерская художника № 2	6	7	94.0		
1	Универсальный магазин	1	7	797.3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Технический этаж, в том числе	секция 3 подъезд 5 - 1 (подвал)	Прокладка инженерных коммуникаций	115.52
2	Электрощитовая	секция 3 подъезд 5 - 1 (подвал)	Размещения оборудования и приборов учета электроэнергии	21.5
3	Входная группа	секция 3 подъезд 5 Тамбур входа №5	МОП	6.0
4	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 5 1 этаж	МОП	15.06
5	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 5 2 этаж	МОП	15,06

6	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 5 3 этаж	МОП	15,06
7	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 5 4 этаж	МОП	15,06
8	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 5 5 этаж	МОП	15,06
9	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 5 Выход на кровлю	МОП	17.13
10	Кладовая уборочного инвентаря	секция 3 подъезд 5 1 этаж	МОП	4.18
11	Техническое помещение	секция 3 подъезд 5 2 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
12	Техническое помещение	секция 3 подъезд 5 3 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
13	Техническое помещение	секция 3 подъезд 5 4 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
14	Техническое помещение	секция 3 подъезд 5 5 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
15	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 5 1 этаж	МОП	11.88
16	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 5 2 этаж	МОП	11.88
17	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 5 3 этаж	МОП	11.88
18	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 5 4 этаж	МОП	11.88
19	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 5 5 этаж	МОП	11.88
20	Технический этаж	секция 3 подъезд 6 -1 (подвал)	Прокладка инженерных коммуникаций	21.5
21	2 Входная группа	секция 3 подъезд 6 Тамбур входа №6	МОП	5.98
22	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 6 1 этаж	МОП	15.06
23	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 6 2 этаж	МОП	15.06
24	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 6 3 этаж	МОП	15.06
25	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 6 4 этаж	МОП	15.06
26	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 6 5 этаж	МОП	15.06
27	Лестничная клетка	секция 3 подъезд 6 Выход на кровлю	МОП	17.13
28	Кладовая уборочного инвентаря	секция 3 подъезд 6 1 этаж	МОП	4.18
29	Техническое помещение	секция 3 подъезд 6 2 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
30	Техническое помещение	секция 3 подъезд 6 3 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
31	Техническое помещение	секция 3 подъезд 6 4 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
32	Техническое помещение	секция 3 подъезд 6 5 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
33	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 6 1 этаж	МОП	11.88
34	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 6 2 этаж	МОП	11.88
35	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 6 3 этаж	МОП	11.88
36	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 6 4 этаж	МОП	11.88
37	Межквартирные коридоры	секция 3 подъезд 6 5 этаж	МОП	11.88
38	Технический этаж, в том числе	секция 4 подъезд 7 - 1 (подвал)	Прокладка инженерных коммуникаций	859.81
39	Насосная	секция 4 подъезд 7 - 1 (подвал)	Размещения оборудования и приборов учета холодной воды	16.47
40	Электрощитовая	секция 4 подъезд 7 - 1 (подвал)	Размещения оборудования и приборов учета электроэнергии	21.5

41	Входная группа	секция 4 подъезд 7 Тамбур входа №7	МОП	5.98
42	Лестничная клетка	секция 4 подъезд 7 1 этаж	МОП	14.34
43	Лестничная клетка	секция 4 подъезд 7 2 этаж	МОП	15.06
44	Лестничная клетка	секция 4 подъезд 7 3 этаж	МОП	15.06
45	Лестничная клетка	секция 4 подъезд 7 4 этаж	МОП	15.06
46	Лестничная клетка	секция 4 подъезд 7 5 этаж	МОП	15.06
47	Лестничная клетка	секция 4 подъезд 7 6 этаж	МОП	15.06
48	Лестничная клетка	секция 4 подъезд 7 Выход на кровлю	МОП	17.13
49	Межквартирные коридоры	секция 4 подъезд 7 1 этаж	МОП	
50	Межквартирные коридоры	секция 4 подъезд 7 2 этаж	МОП	24.17
51	Межквартирные коридоры	секция 4 подъезд 7 3 этаж	МОП	24.17
52	Межквартирные коридоры	секция 4 подъезд 7 4 этаж	МОП	24.17
53	Межквартирные коридоры	секция 4 подъезд 7 5 этаж	МОП	24.17
54	Межквартирные коридоры	секция 4 подъезд 7 6 этаж	МОП	4.68
55	Технический этаж	секция 5 подъезд 8 - 1 (подвал)	Прокладка инженерных коммуникаций	244.87
56	Входная группа	секция 5 подъезд 8 Тамбур входа №8	МОП	5.98
57	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 8 1 этаж	МОП	15.06
58	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 8 2 этаж	МОП	15.06
59	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 8 3 этаж	МОП	15.06
60	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 8 4 этаж	МОП	15.06
61	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 8 5 этаж	МОП	15.06
62	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 8 Выход на кровлю	МОП	17.13
63	Кладовая уборочного инвентаря	секция 5 подъезд 8 1 этаж	МОП	4.18
64	Техническое помещение	секция 5 подъезд 8 2 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
65	Техническое помещение	секция 5 подъезд 8 3 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
66	Техническое помещение	секция 5 подъезд 8 4 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
67	Техническое помещение	секция 5 подъезд 8 5 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
68	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 8 1 этаж	МОП	11,88
69	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 8 2 этаж	МОП	11,88
70	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 8 3 этаж	МОП	11,88
71	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 8 4 этаж	МОП	11,88
72	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 8 5 этаж	МОП	11,88
73	Технический этаж	секция 5 подъезд 9 - 1 (подвал)	Прокладка инженерных коммуникаций	244.87
74	Входная группа	секция 5 подъезд 9 Тамбур входа №8	МОП	5.98
75	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 9 1 этаж	МОП	15.06
76	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 9 2 этаж	МОП	15.06
77	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 9 3 этаж	МОП	15.06
78	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 9 4 этаж	МОП	15.06

79	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 9 5 этаж	МОП	15.06
80	Лестничная клетка	секция 5 подъезд 9 Выход на кровлю	МОП	17.13
81	Кладовая уборочного инвентаря	секция 5 подъезд 9 1 этаж	МОП	4.18
82	Техническое помещение	секция 5 подъезд 9 2 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
83	Техническое помещение	секция 5 подъезд 9 3 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
84	Техническое помещение	секция 5 подъезд 9 4 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
85	Техническое помещение	секция 5 подъезд 9 5 этаж	Прокладка инженерных сетей	4.18
86	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 9 1 этаж	МОП	11,88
87	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 9 2 этаж	МОП	11,88
88	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 9 3 этаж	МОП	11,88
89	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 9 4 этаж	МОП	11,88
90	Межквартирные коридоры	секция 5 подъезд 9 5 этаж	МОП	11,88

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Расположенные на отметке -3.100	ТП 6/0,4	электроснабжение
2	Лестничные клетки	конвекторы ELECTROLUX ECH/AG-500MF ECH/AG-1000MF и ECH/AG-2000MF	электроотопление лестничных клеток
3	В местах определенных проектом	щиты типа ЩЭ- поэтажные, в качестве силовых щитов - щиты типа ЩРн, вводные распределительные устройства типа ВРУ 21 L с автоматическими выключателями, производитель «ЭЛЕКТРОЩИТ» г. Волгоград. Класс точности 1	Внутреннее электроснабжение и электроосвещение помещений
4	Помещение насосной на отм. -3.100	Хоз.питьевая насосная установка COR-4 MVI 803 SKW-EB =R производится фирмой «WILO»	хозпитьевое водоснабжение
5	Помещение на отм. -3.100	Центральный водомерный узел ВСХН-65	Учет расхода холодной воды
6	На кровле	Водосточный воронки «Интерма» HL-62,1В с электрообогревом.	Прием дождевых стоков
7	В помещении на отм. -3.100	Дренажные насосы фирмы WILO «TM 32/8».	Для сбора и отведения аварийных вод
8	В санузлах помещений находящихся на отм -	Насосная установка WILO «WILO DRAILIFF»	Напорная канализация
9	В помещениях расположенных в подвале секций и пом. уборочного инвентаря на 1 эт.	Электрические емкостные водонагреватели фирмы «ARISTON»	Приготовление горячей воды для помещений расположенных в подвале секций и пом. уборочного инвентаря на 1 эт.

10	Наружного размещения на территории прилегающей к зданию в районе 1 секции	ШРП-НОРД с двумя линиями редуцирования (основная и резервная)	Газоснабжение, понижение давления в сети газоснабжения
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 192 022 100 р.
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:03:180001_1049_
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Волгоградское отделение № 8621 Сбербанка России ПАО
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810011000011306
		Корреспондентский счет: 30101810100000000647
		БИК: 041806647
		ИНН: 7707083893
		КПП: 344402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: спец.счет 40702810011000011306 Волгоградское отделение № 8621 Сбербанка России ПАО (ИНН 7707083893/КПП 344402001/Бик 041806647/ кор/счет № 30101810100000000647 ОГРН 10 27700132195 в ГРКЦ ГУ Банк России по Волгоградской области). Открыт на строительство " 6 этажный 94 квартирный жилой дом по адресу: ул. им. Валентины Терешковой в р.п. Горьковский в Советском районе г. Волгограда с инженерными сетями (ЖК МЁД)
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D3AB1079E69F60000004EA0934007E

Владелец: **ООО ЮгСтрой, Горбатенко Алексей
Геннадьевич, г. Москва**

Действителен: с 21.02.2018 по 08.02.2019