

Приложение № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ООО «ЮгСтрой»
400038, Волгоград, р.п Горьковский, ул. Вокзальная,86Д
ОГРН 1153443005649

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23 декабря 2016 г.

№ 34-Ru34301000-61207- 2016

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта * капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом по ул. им. Валентины Терешковой в п. Горьковский в Советском районе Волгограда
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегионэкспертиза-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 34-2-1-3-0046-16 от 24.10.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:03:180001: 1049

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:03:180001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU34301000-3004, утвержден распоряжением департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда от 08.02.2013 г. № 45-осн.	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	001-1/15, ООО «Премиум Проект», 2016 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	1-й этап -8670,00 2-й этап – 6100,00 3-й этап – 6100,00	Площадь участка (кв. м): 17042,00
	Объем (куб. м):	1-й этап -33190,00 2-й этап –20120,00 3-й этап –20120,00	в том числе подземной части (куб. м): 1-й этап -5712,75 2-й этап –3084,00 3-й этап –3084,00
	Количество этажей (шт.):	1-й этап -5-6 2-й этап – 5 3-й этап – 5	Высота (м): 18,50
	Количество подземных этажей (шт.):	1-й этап -1 2-й этап –1 3-й этап –1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1-й этап -2135,60 2-й этап – 1192,00 3-й этап – 1192,00	
	Иные показатели :	количество квартир: 1-й этап – 94 шт., 2-й этап - 80шт., 3-й этап – 80 шт.; общая площадь квартир (с учетом летних помещений): 1-й этап –5182,00 кв.м., 2-й этап – 4064,00кв.м.,3-й этап– 4064,00 кв.м.; общая площадь встроенных помещений (торгового назначения): 1-й этап – 264,40 кв.м., 2-й этап – 528,80 кв.м; технические помещения – 947,34кв.м.; площадь встроенно-пристроенного (универсального магазина) 1-й этап – 797,25кв.м.; общая площадь мастерских художников: 1-й этап – 188,00кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Советский район, ул. им. Валентины Терешковой, п. Горьковский.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	

Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 22 г. в соответствии с проектом организации строительства объекта «Многоэтажный жилой дом по ул. им. Валентины Терешковой в п. Горьковский в Советском районе Волгограда» (02.2016 - ПОС).

Заместитель главы
администрации Волгограда

В.П. Сидоренко

“ 23 ” декабря 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

“ ” 20 г.

М.П.

прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы администрации
Волгограда В.П. Сидоренко

Дата 23.12.2016г.

